

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ט' בניסן התשע"ח
25/03/18
סימוכין: 265126

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 25/03/18

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
גברת מירב קדם, סגנית בכירה לחשב הכללי, חברת וועדה
עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 13/03/18
נתקבל בוועדת הפטור ביום 20/03/18

בקשה מס': 613898

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות הגברת סיון שפירא (להלן-השוכרת) לצורך הסכם מכר למכירת זכויות המדינה בנכס, בפטור ממכרז לפי תקנה 3(28) לתקנות חובת המכרזים (להלן- תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:
2,650,000 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני שר האוצר על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם הגברת סיון שפירא וזאת התאם לקיומן של נסיבות מיוחדות ונדירות המצדיקות מתן פטור ממכרז וכפופה לאישור שר האוצר כאמור על פי תקנה 3(28).

הערות ונימוקים:

- השוכרת מתגוררת בנכס למעלה מ-12 שנה. ביוני 2017 פנתה לשר האוצר ולחשכ"ל, בבקשה לרכוש את הנכס בפטור ממכרז, לאור סיבות מיוחדות שפירטה במכתבה. מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי נפגש עמה ושוכנע כי לנוכח הסיבות האישיות שיפורטו להלן, יש מקום להיעתר לבקשתה.
- השיקולים העיקריים היו תקדימים בעבר שלפיהם אושרו התקשרויות בפטור ממכרז במקרים בהן הדייר גר בדירה תקופה ממושכת (למעלה מ-10 שנים), לא היו בבעלותם דירת מגורים נוספת והטעם לבקשותיהם לרכישה היה לשימוש עצמי.
- מבוקש לשמור על סודיות בכל הנוגע לפרטי הנסיבות המיוחדות של הפונה, עקב צנעת הפרט.

עו"ד ינון גוטגליק

הגברת מירב קדם

מר יובל רוז